

CONTRATANTE:

PODER JUDICIÁRIO - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 77.821.841/0001-94

Município: Curitiba – PR

Endereço: Praça Nossa Senhora de Salete, S/Nº

PROJETO:

FÓRUM DA COMARCA DE PONTAL DO PARANÁ - PPR

**ENDEREÇO: Rua Estoril, lado ímpar, loteamento Cidade Balneária Santa Mônica,
Matrícula 11.085**

Município: Pontal do Paraná – PR



Resp. Téc. Projetos: ARQ. MÔNICA JANKE DE CASTRO – CAU A27.114-4

Resp. Téc. Projetos: ARQ. SUSANNE C. PERTSCHI – A82.535-2

RELATÓRIO DO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

FÓRUM DA COMARCA DE PONTAL DO PARANÁ - PPR

O terreno possui área de 6.232,00 m² situado na Rua Estoril, lado ímpar, loteamento Cidade Balneária Santa Mônica, em Pontal do Paraná.

SUMÁRIO

1. OBJETO.....	4
2. OBJETIVO	4
3. PERÍODO DE EXECUÇÃO.....	4
4. NORMAS	4
5. ORIGEM (DATUM)	4
6. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	5
7. EQUIPE TÉCNICA E IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO	5
8. DESCRIÇÃO DO LEVANTAMENTO OU DO SERVIÇO EXECUTADO	5
9. RELATÓRIO FotoGRÁFICO DO LEVANTAMENTO	8

1. OBJETO

Elaboração de projetos complementares e demais elementos técnicos para o Projeto Padrão TJPR II e adaptação para o edifício do Fórum da Comarca de Pontal do Paraná.

O projeto para o Fórum da Comarca de Pontal do Paraná prevê a construção de 1.884,37 m² de área construída, composto pelo Projeto Padrão TJPR II, edícula e dois módulos de área de estacionamento coberto.

Pavimento	Área total construída (m ²)
Estacionamento coberto (02 módulos)	292,94
Edícula	199,08
Edifício - Padrão TJPR II	1.392,35
TOTAL	1.884,37

2. OBJETIVO

Este relatório tem como objetivo esclarecer informações obtidas no Levantamento Planialtimétrico Cadastral do terreno onde será executado o Fórum da Comarca de Pontal do Paraná.

3. PERÍODO DE EXECUÇÃO

O Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado nos meses de fevereiro e março de 2021.

4. NORMAS

Para a execução do levantamento foram obedecidas as normas técnicas que seguem:

- NBR 13133 – Execução de Levantamento Topográfico.

5. ORIGEM (DATUM)

O presente Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado no sistema Sirgas 2000, Meridiano Central 51W, fuso 22.

Conforme Caderno de Encargos no item “2.3.1.1. Relatório de Levantamento Planialtimétrico, apresentar as coordenadas em Datum SAD 69, em DMS (graus, minutos e

segundos)”. Esse Datum não é mais utilizado no Brasil. Em 2005 o SAD69 foi substituído pelo SIRGAS2000 (Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas) como o Sistema Geodésico Brasileiro adotado oficialmente pelo IBGE.

Portanto o Datum utilizado no levantamentos topográfico ora apresentado, está referenciado no Datum Sirgas 2000 em coordenadas UTM.

6. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

O Levantamento Planialtimétrico do terreno do Fórum considerou os limites e confrontações da propriedade, pela determinação do perímetro, demarcação das vias, seus atingimentos e informações planimétricas e altimétricas, acrescidas da determinação planimétrica da posição de detalhes visíveis acima do solo e de interesse à sua finalidade, como árvores isoladas, postes e taludes.

Para realização do Levantamento Planialtimétrico Cadastral foram utilizados os seguintes aparelhos: Estação total Leica Flexline TS06 com precisão angular de 3" e GPS (*Global Positioning System*) Leica GS20 com os dados pós-processados. Esses equipamentos possibilitaram demarcar com precisão a topografia do local e a locação dos pontos materializados no terreno, bem como pontos notáveis.

7. EQUIPE TÉCNICA E IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Para realização do Levantamento Planialtimétrico Cadastral fizeram parte da equipe a Arquiteta Urbanista Mônica Janke de Castro CAU A27114-4, a Arquiteta Urbanista Susanne Cristine Pertschi CAU A82535-2 e o Engenheiro Cartógrafo Wagner Espindola CREA 101534/D.

8. DESCRIÇÃO DO LEVANTAMENTO OU DO SERVIÇO EXECUTADO

O presente Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado conforme determinação da NBR 13133 abrangendo os seguintes elementos constantes no Caderno de Encargos elaborado pelo TJ:

- Referência de nível oficial (cone aeronáutico);
- Apresentar as coordenadas em Datum SAD 69, em DMS (graus, minutos e segundos);
- Curvas de nível a cada 0,5 m;
- Coordenadas dos verticais (x,y);
- Determinação do Norte;

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

- Dimensões de todo o perímetro do terreno;
- Determinação dos componentes de segmentos curvos;
- Angulação dos alinhamentos e divisas;
- Locação de arruamentos e área atingida pelo projeto de rua, quando for o caso;
- Caixas de ruas, pavimentação, passeio, meio –fio;
- Curvas de nível com distanciamento compatível com a topografia;
- Locação de alinhamento predial;
- Cota do lote à esquina mais próxima;
- Locação cotada de borda do bosque (se houver) e árvore com diâmetro, altura e espécie;
- Locação dos rios, córregos, fundos de vale e faixas de drenagens não edificáveis (se houver);
- Locação de infraestruturas existentes no terreno:
- Existência de edificações, poços, arrimos, baldrame, etc.;
- Posteameto;
- Linhas aéreas de concessionárias próximas ao lote;
- Locação de bocas-de-lobo e poços de inspeção próximos ao terreno, com cota de nível das redes subterrâneas, próximas ao lote;
- Locação de árvores no passeio;
- Locação de edificações limítrofes;
- Características das edificações locadas;
- Data e local do levantamento.

Na Comarca de Pontal do Paraná foram implantados marcos de concreto.

DADOS DO TERRENO	
Área Física	5.797,60 m ²
Área Documento	6.232,00 m ²
Atingimentos Rua Acapulco e Rua Estoril	

DETALHES VISUAIS

1	Vegetação	Não há.
2	Árvores	Bosque – árvores de médio e pequeno porte.
3	Edificação	Não há.
4	Cercamento/muros	Não há.
5	Desníveis Acentuados/ taludes	Não há.
6	Corpo d'água	Sim presença de Rio em terreno limítrofe. Rio e área não edificável não atingem o imóvel.
7	Edificações limítrofes ao terreno	Não Há.
8	Linha de transmissão de energia próxima ao terreno - Alta Tensão	Não.
9	Linha de transmissão de energia próxima ao terreno - Baixa Tensão	Sim.
10	Rede de água potável	Sim.
11	Rede de esgoto	Não.
12	Galeria águas pluviais	Não.
13	Bocas de lobo no entorno do terreno	Não.
14	Poços de Inspeção no entorno do terreno	Sim.

9. RELATÓRIO FotoGRÁFICO DO LEVANTAMENTO



Foto 01: GPS – Rua Estoril, Posteamto, bosque menor.



Foto 02: GPS – Rua Estoril



Foto 03: Estação Total – Rua Estoril, palmeira ao fundo



Foto 04: GPS – Rua Estoril, posteamto, iluminação pública

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 05: Marco de concreto – Rua Estoril



Foto 06: Estação Total – Rua Estoril



Foto 07: Vista Rua Estoril



Foto 08: Estação Total – Rua Estoril



Foto 09: Rua Estoril



Foto 10: Estação Total – Rua Estoril



Foto 11: Estação Total – Rua Estoril, bosque maior.



Foto 12: Vista interna do terreno

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 13: Vista do terreno – Rua Estoril



Foto 14: Vista interna do terreno



Foto 15: Vista da Av. Santa Monica



Foto 16: Vista da Rua Acapulco



Foto 17: Rua Estoril, vista do terreno à direita



Foto 18: Rua Estoril, vista do terreno à esquerda

É o relatório.

Arq. Monica J. de Castro Prosdócimo

Coordenador geral dos projetos

Arq. Susanne C. Pertschi Borges

Relatório de Levantamento Planialtimétrico



										DATUM - SIRGAS 2000 MERIDIANO CENTRAL -51°W FUSO 22 SISTEMA UTM CONVER. MERID. (Y) = -1°05'40,68" DECLIN. MAG. 2020 (b) = -20°15' VARIACÃO ANUAL = -11'

DATA		OBSERVAÇÕES		VISTO	
O AUTOR DO PROJETO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO, SÃO RESPONSÁVEIS PELO ATENDIMENTO DAS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DOS ANEXOS DA PORTARIA Nº 802013 - DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E NORMAS BRASILEIRAS VIGENTES, BLISTANDO-SE AS SANÇÕES LEGAIS DECORRENTES DE EVENTUAIS PREJUIZOS A TERCEIROS					
OBRA:					
PROPRIETÁRIO: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ				FRANCHA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO/PROJETO/EXECUÇÃO: DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DO TJPR JOSE LUIZ LEITE DA SILVA FILHO ARQUITETO R020711 CALIBR				PLA 01/01	
AUTOR PROJETO/PROJ. GRÁFICO: SUSANNE C. PERTSCH ARQUITETA A02035-2 CALIBR					
RESPONSÁVEL TÉCNICO EXECUÇÃO:					
RESUMO: LEVANTAMENTO PLANALTIMETRICO CADASTRAL					
ESCALA	DATA	DESENHO	ARQUIVO		
1:250	02/2021	-	PLUPRR-PLA-01-LEVANTAMENTO-2021-04-19_R01		